საქართველო
სენაკის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება

4100, ქ.სენაკი, შ.რუსთაველის ქ.№243
243, SH.RUSTAVELI STR., SENAKI, GEORGIA

Tel.: 0413 27660, 275016
E-mail: sakrebulo.senaki@gmail.com
Web address: www.senaki-sakrebulo.ge

განკარგულება:**გ-41. 41261195**
თარიღი:**29/04/2026**

სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის 2025 წელს გაწეული საქმიანობის შესახებ ანგარიშის შეფასების თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი "24-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,გ.ა" ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 ნაწილისა და ,,სენაკის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის (დებულების) დამტკიცების შესახებ'' სენაკის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 29 ნოემბრის №7 დადგენილების 32-ე მუხლის პირველი პუნქტის ,,ვ" ქვეპუნქტის შესაბამისად:

1. სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის წარმოდგენილი 2025 წლის ანგარიშის შესაბამისად, შეფასდეს დადებითად.
2. გამოცემული განკარგულების შესახებ ეცნობოს სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიას.
3. განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.
4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს ხელმოწერიდან ერთი თვის ვადაში სენაკის რაიონულ სასამართლოში (მის.: ქ. სენაკი, შ. რუსთაველის ქ. №247).

ჯუმბერი ტყებუჩავა

სენაკის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის
2025 წლის ანგარიში

სენაკის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 30 მარტის №30 დადგენილების ,,სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიის დებულების დამტკიცების შესახებ“- საფუძველზე წარმოგიდგენთ სენაკის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის 2025 წლის საქმიანობის ანგარიშს.

ზედამხედველობის სამსახური ახორციელებს:

- არქიტექტურულ- სამშენებლო საქმიანობის დადგენილი წესების დარღვევის გამოვლენას და შესაბამის ღონისძიებებს.
- მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პირობების შესრულების მონიტორინგსა და კონტროლს (ინსპექტირების ჯგუფი).

კორესპონდენცია

2025 წელს ზედამხედველობის სამსახურში შემოსული იყო **1686 ერთეული** კორესპონდენცია (განცხადებები, წერილები, მომართვები, ბრძანებები და სხვა.)

სამშენებლო ზედამხედველობა

,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“-ს მიხედვით, სამსახურის მიერ შედგენილია:

შემოწმების აქტი და მ ი თითება, რის საფუძველზეც

ჯამში, სენაკის მუნიციპალიტეტის ბიუჯეტში შევიდა **32 494,12ლარი**.

ექსპლუატაციაში ობიექტების დაჩქარებული წესით მიღებისათვის ბიუჯეტში შემოსულია 400 ლარი. სულ ჯამში 32894,12 ლარი.

სახელმწიფო შესყიდვის კონტროლი

ზედამხედველობის სამსახურმა განახორციელა კონტროლი სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულებებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე რამდენიმე ობიექტზე გამოვლინდა დარღვევები.

შედეგად, კონტრაქტორ კომპანიებს დაეკისრათ საჯარიმო სანქციები., სულ ჯამში 1 127 433,97 ლარი.

1 ი.მ დათა კვარაცხელია N129 24.06.2025წ სოფლის მხარდაჭერის პროგრამა/საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის საჭირო მომსახურების შესყიდვა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

2 შპს სერვისი 2019 N166 1.09.2025წ სოფლის მხარდაჭერის პროგრამა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

3 შპს სერვისი 2020 N234 15.10.2025წ ქ. სენაკის მუსიკალური სკოლის რეაბილიტაცია (II ეტაპი) გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

4 შპს ქარდა 701 N61 14.04.2025წ ქ. სენაკი, სამტრედიას ქუჩა N12-1, N12-2 კორპუსების გადახურვა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

5 შპს ქარდა 702 N53 2.04.2025წ ქ. სენაკი რუსთაველის ქ.N116 მრავალბინიანი სახლის გადახურვა, ქ. სენაკი, ყოფილ სამხედრო ქალაქში N194 არსებული კორპუსის გადახურვა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

6 შპს ქარდა 703 N545 27.03.2025წ ქ. სენაკი, ჭავჭავაძის ქ.N35, N33 კორპუსების გადახურვა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

7 შპს სარგებელი 2022 N63 24.04.2025წ NAT250003251 ძველი სენაკის ადმ.ერთეულში, სოფელ საჩიქობაოში არნოლდ ჩიქობავას სახელობის სახლმუზეუმის სახურავის რეაბილიტაცია; ძველ სენაკშ საცხოვრებელი სახლების რეაბილიტაცია ორის სახლის რეაბილიტაცია ქ.N10 ქუჩა 12) გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

8 შპს კავკას როუდი N79 23.07.2025წ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომსახურება გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

9 შპს საპროექტო სამშენებლო ფირმა განახლება N65 25.04.2025წ NAT250006137 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომსახურება გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

10 შპს საბა N173 12.09.2025წ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომსახურება გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

11 შპს სახარია N209 18.09.2024წ NAT240014601 სენაკის მუნიციპალიტეტის, ეკის ადმ.ერთეულში, სოფელ საცხვიტარიოში გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

12 სპს კავკას როუდი N146 1.08.2025წ NAT250012408 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომსახურება გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

13 შპს TWINS თვინს N163 1.09.2025წ სოფლის მხარდაჭერის პროგრამა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

14 შპს კირკიტაძე და კომპანია N190 13.10.2025წ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომსახურება გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

15 შპს კა N186 3.10.2025წ ქ. სენაკი, ჭავჭავაძის ქN82ა-ში საბავშვო ატრაქციონის მოწყობა კაუჩუკის საფარით არაჯეროვანი შესრულება

16 შპს ეი.ემ. გრუპი N179 17.09.2025წ NAT250015003 თეკლათის ადმინისტრაციულ ერთეულში, ტყირის უბანში მინი სპორტული მოედნის მოწყობა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

17 შპს ეი.ემ. გრუპი N178 17.09.2025წ NAT250015004 თეკლათის ადმინისტრაციულ ერთეულში, საგვარამიოს უბანში მინი სპორტული მოედნის მოწყობა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

18 შპს ეი.ემ. გრუპი N180 17.09.2025წ NAT250015002 ქ. სენაკი, აღმაშენებლის ქუცაზე მინი სპორტული მოედნის მოწყობა გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

19 შპს ინდიკო N105 3.06.2025წ NAT250004915 სენაკის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ასფალტოფეტონით გზების რეაბილიტაცია გეგმა-გრაფიკის დარღვევა

ექსპლუატაციაში მიღებული ობიექტები

2025 წლის პირველი და მეორე კვარტალის განმავლობაში ექსპლუატაციაში იქნა მიღებული 28 დასრულებული ობიექტი (საცხოვრებელი სახლები და სხვა დანიშნულების შენობა-ნაგებობები).